



## İLAN MERİÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Belediyemize ait 10 adet muhtelif mevkilerde bulunan gayrimenkullerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince Açık Arttırma Teklif Usulü ile 1 yıl müddetle ihaleye çıkarılacaktır.

2- İhale 31 Mart 2026 Salı günü saat 14:00'da belediye hizmet binası salonunda Encümen Üyeleri huzurunda yapılacaktır. Bu ihalede kiralanmayan tarlalar 07/04/2026 Salı günü saat 14:00'da tekrar ihaleye çıkarılacaktır.

3- Bir yıllık toplam ihale bedeli ihale gününden itibaren 5 gün içerisinde Belediyemize yatırılması gerekmektedir. Kira bedellerini zamanında yatırmayan kiracılar geçici teminatları gelir kaydedilip tarla tekrar ihaleye çıkarılacaktır.

4-Kiralanacak olan 10 adet muhtelif mevkilerde bulunan gayrimenkullere ait bilgiler aşağıdaki gibidir.

ADA	PARSE L	CİNSİ	MEVKİİ	CİNSİ	KİRA MÜDDETİ	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
239	1/A	Sulu M.	Set içi	18600 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	5.580,00 TL
239	1/B	Sulu M.	UmurcaYolu (SulamaSahası Dışı)	28400 m <sup>2</sup>	1	5.000,00 TL	4.260,00 TL
240	1	Sulu M.	Set içi	8909 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	2.672,70 TL
241	1	Sulu M.	Set içi	14308 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	4.292,40 TL
242	1	Sulu M.	Set içi	13193 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	3.957,90 TL
243	1	Sulu M.	Set içi	1.908 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	572.40 TL
248	3	Sulu M.	Set içi	832 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	249.60 TL
250	1	Sulu M.	Set dışı	6650 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	1.995,00 TL
255	9	Sulu M.	Set dışı	2796 m <sup>2</sup>	1	10.000,00 TL	838.80 TL
439	1	Sulu M.	Set dışı	1332.35 m <sup>2</sup>	1	5.000,00 TL	199.85 TL

İhale üzerinde kalan kişi geçici teminatını % 6 kesin teminata aldığı tutar üzerinden yatırmak zorundadır.

5- İhaleye girmek isteyen gerçek ve tüzel kişilerden;

### 5/1: Gerçek Kişiler için;

Üzerinde vatandaşlık numarası bulunan kimlik kartının aslı, İkametgahı Meriç İlçesi sınırları dışında olanlar için Nüfus Müdürlüğü'nden veya e-devlet sisteminden alınmış "Yerleşim Yeri Bildirimi" aslı, Vekil tayin edilenler için vekaletname aslı, ortak girişimciler için ise imza sirkülerini gösteren, noter tarafından düzenlenmiş "Ortaklık Yetki Belgesi" nin aslı,İhale tarihi itibariyle, Meriç Belediyesi' ne borcu olanlar borcunu ödemediği takdirde ihaleye giremez. (vekil tayin edilen dahil)

**5/2: Tüzel Kişiler için;** İhalenin yapılacağı tarih itibariyle, içinde bulunulan yıl tarihli Ticaret Sicili Müdürlüğünden ve Ticaret ve Sanayi Odasından alınmış;

- a) Tebligata esas adres beyanı bulunan, Ticaret Sicil Tasdiknamesi ve Sicil Kayıt Sureti
- b) Yetki Belgesi ile Faaliyet Belgesi fotokopileri,
- c) Yetkili kişi ve ortakların son durumunu gösterir Ticari Sicil Gazetesi fotokopisi,
- d) Tüzel Kişiliğe temsile yetkili kişi/kişilerin imza sirkülerini gösteren noter tarafından düzenlenmiş vekaletname aslı veya örneği,
- e) İhale tarihi itibariyle, Meriç Belediyesi' ne borcu olan borcunu ödemediği takdirde ihaleye giremez.

**6-**İhale ile ilgili şartname [www.meric.bel.tr](http://www.meric.bel.tr) internet sitesinde ve mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Emlak Servisinde bedelsiz olarak görülebilir.

**7-** 2886 Sayılı Kanun'un 6. Maddesinde belirtilen Gerçek ve Tüzel kişiler ile Kamu İhalesinden Yasaklı olanlar ihaleye katılamazlar.

**8-** Encümenimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUNUR**

18/03/2026

Yunus ATAY

Belediye Başkanı